

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Пермский политехнический колледж имени Н.Г. Славянова»

П Р И К А З

г. Пермь

17.08.2026

№ 238 «О»

Об установлении платы
за проживание в общежитии

В соответствии со статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Закон № 273-ФЗ), Уставом ГБПОУ «ППК им. Н.Г. Славянова», Положением о студенческом общежитии по адресу: 614007, г. Пермь, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 2

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 17 августа 2026 г.:

1.1. Плату за пользование жилым помещением (плату за наем) - согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Плату за коммунальные услуги при проживании в общежитии для лиц, являющихся обучающимися по очной форме обучения - согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3. Коэффициенты размера платы за коммунальные услуги - согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Размер платы за коммунальные услуги определен исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных органами государственной власти Пермского края.

3. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) полностью и в размере 50% - за коммунальные услуги в общежитии детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства (ч. 6 ст. 39 Закона № 273-ФЗ).

4. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитии обучающихся, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан,

проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"; участниками или детьми лиц, принимающих участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (ч. 6 ст. 39 Закона 273-ФЗ).

5. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающихся, получивших государственную социальную помощь (ч. 6 ст. 39 Закона № 273-ФЗ).

6. Ознакомить заведующего общежитием Гавшину И.М. с настоящим приказом под подпись.

7. Разместить настоящий приказ на официальном сайте колледжа.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на социального педагога Крамер Е.П.

Директор



А.Н. Попов

Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

Общежитие (адрес)	Базовый размер платы за наем жилого помещения (Нб)	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения (К1)				Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения (Кj)				Коэффициент соответствия платы (Кс)	Размер платы за наем за 1 койко-место (1 м2) в месяц (Пнj), руб.	Коэффициент планировки жилых помещений в общежитии (Кт)	Размер платы за наем за 1 койко-место (1 м2) в месяц для обучающихся по очной форме обучения и заочной в период прохождения промежуточной и итоговой аттестации (с учетом коэффициента Кт), руб.	Нормативно-правовой акт
		Км	Ксв	Кпл	К1	К1	К2	К3	Кj					
1	2	3	4	5	$6=(3+4+5)/3$	7	8	9	$10=(7+8+9)/3$	11	$12=2*10*11*1 \text{ м2}$	13	$14=12*13$	15
614007, г. Пермь, ул. Рабоче-Крестьянская, 2	129,88	1,3	1,175	0,8	1,092	1,092	1,05	1,3	1,147	0,111	16,54	0,5	8,27	Постановление Администрации г. Перми от 24.04.2018 № 245 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда", приложение № 1, 2, 3 "Показатели, используемые для расчета коэффициента, характеризующего качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома" к решению Пермской городской Думы от 28 октября 2014 г. № 226 "О порядке установления органами местного самоуправления города Перми размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за содержание жилого помещения в городе Перми", приказ Министерства образования и науки Пермского края от 23.03.2015 № СЭД-26-01-04-177 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования и основным программам профессионального обучения по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Пермского края"

Приложение № 2
к приказу ГБПОУ "ППК им. Н.Г. Славянова"
от 17.08.2026 № 238 "О"

Размер тарифов на коммунальные услуги при проживании в общежитии для лиц, являющихся обучающимися по очной форме обучения

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Адрес общежития г. Пермь, ул. Рабоче-Крестьянская, 2		Нормативно-правовой акт	РАСЧЕТ		
			01.07.2026- 30.09.2026	01.10.2026- 31.12.2026		сентябрь 2026 г.	октябрь- декабрь 2026 г.	
1	Тепловая энергия	Норматив потребления в месяц с октября по май (включительно), Гкал / кв. м	0,0217	0,0217	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 30.09.2024 № 46-02-04-64 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях многоквартирных (жилых) домов, расположенных на территории Пермского края, рассчитанных на 8 месяцев отопительного периода"	31,23 * 6 м2	33,42 * 6 м2	
		Стоимость 1 Гкал (с НДС), руб.	2 878,50	3 079,98	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 14.11.2025 № 77-т "Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в муниципальном образовании город Пермь Пермского края, отнесенном к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год"			
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги	0,5	0,5	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"			
		Тариф на 1 кв.м. в месяц, руб.	31,23	33,42	-			187,38
2	Электроснабжение	Норматив потребления на человека в месяц (1 комната), кВтч	1 чел. в комнате	193	193	Постановление Правительства Пермского края от 22.08.2012 № 699-п "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях"		
			2 чел. в комнате	120	120			
			3 чел. в комнате	93	93			
			4 чел. в комнате	75	75			
			5 чел. и более в комнате	66	66			
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги		0,9	0,9	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"		
		Стоимость 1 кВтч (с НДС), руб. (потребители приравненные к гор.нас. с эл.плитами)		4,65	5,35	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 19.12.2025 № 18-э "О ценах (тарифах) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Пермского края"		
		Тариф на человека в месяц, руб.	1 чел. в комнате	807,71	929,30	-	807,71	929,30
			2 чел. в комнате	502,20	577,80	-	502,20	577,80
			3 чел. в комнате	389,21	447,80	-	389,21	447,80
			4 чел. в комнате	313,88	361,13	-	313,88	361,13
			5 чел. и более в комнате	276,21	317,79	-	276,21	317,79
		Норматив потребления на человека в месяц горячей воды, куб.м.		2,276	2,276	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-02-04-89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Пермского края"		
		Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды, Гкал на 1 куб.м		0,08874	0,08874	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-06-04-6 "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории Пермского края"		

3	Горячее водоснабжение	Стоимость 1 Гкал (с НДС), руб.	2 878,50	3 079,98	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 14.11.2025 № 77-т "Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в муниципальном образовании город Пермь Пермского края, отнесенном к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год"		
		Стоимость 1 куб.м. холодной воды (с НДС), руб.	49,73	58,68	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 17.12.2025 № 353-вг "О тарифах в сфере горячего водоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения публичного акционерного общества "Т Плюс", Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 28.11.2022 № 317-в "О тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Новая городская инфраструктура Прикамья" (Приложение 5)		
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги	1	1	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"		
		Тариф на человека в месяц, руб.	694,56	755,63	-	694,56	755,63
4	Холодное водоснабжение	Норматив потребления на человека в месяц, куб.м.	2,606	2,606	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-02-04-89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Пермского края"		
		Стоимость 1 куб.м. (с НДС), руб.	49,73	58,68	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 28.11.2022 № 317-в "О тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Новая городская инфраструктура Прикамья" (Приложение 5)		
		Коэффициент определения размера платы за коммунальные услуги	1	1	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"		
		Тариф на человека в месяц, руб.	129,60	152,92	-	129,60	152,92
5	Водоотведение	Норматив потребления на человека в месяц, куб.м.	4,882	4,882	Приказ Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 20.12.2024 № 46-02-04-89 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению в жилых помещениях на территории Пермского края"		
		Стоимость 1 куб.м. (с НДС), руб.	43,74	52,05	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 28.11.2022 № 317-в "О тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Новая городская инфраструктура Прикамья" (Приложение 5)		
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги	1	1	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"		
		Тариф на человека в месяц, руб.	213,54	254,11	-	213,54	254,11
6	ТКО	Норматив потребления в месяц кг. / кв.м.	0,9067	0,9067	Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края от 19.12.2025 № 24-04-01-04-503 "О нормативах накопления твердых коммунальных отходов для иных категорий потребителей на территории Пермского края"		
		Стоимость 1 кг. (НДС не облагается), руб.	10,15556	10,15556	Постановление Министерства тарифного регулирования и энергетики Пермского края от 19.12.2025 № 37-о "О предельном едином тарифе регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами акционерного общества "Пермский региональный оператор ТКО" на территории Пермского края"		
		Коэффициент размера платы за коммунальные услуги	1	1	Коэффициент размера платы за коммунальные услуги утверждается приказом учреждения с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации"		
		Тариф на 1 кв.м. в месяц, руб.	9,21	9,21	-	9,21	9,21

Тариф на человека в месяц, руб.

1 чел. в комнате	2042,00	2301,69
2 чел. в комнате	1736,49	1950,19
3 чел. в комнате	1623,50	1820,19
4 чел. в комнате	1548,17	1733,52
5 чел. и более в комнате	1510,50	1690,18